В

СОВЕТ ЕРИМИЗИНО-БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от №

ст. Еримизино-Борисовская

ПОСЕЛЕНИ

**О внесении изменений в решение Совета Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района**

**от 21 ноября 2022 года № 94 « Об установлении земельного налога в Еримизино-Борисовском сельском поселении**

**Тихорецкого района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 8 августа 2024 года № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», статьей 8 устава Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района, Совет Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района, решил:

1. Внести в решение Совета Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района от 21 ноября 2022 года № 94 «Об установлении земельного налога в Еримизино-Борисовском сельском поселении Тихорецкого района» (с изменениями от 22 ноября 2023 года № 118) изменения, изложив пункты 1-6 в следующей редакции:

«1. Установить на территории Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - НК РФ) определяются налоговые ставки земельного налога, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков -организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) уплачиваются в сроки, установленные НК РФ.

5. Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками -физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщиками - физическими лицами земельный налог уплачивается в сроки, установленные НК РФ.

6. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности следующие категории налогоплательщиков:

в размере 100%:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

- граждан, выполнявших интернациональный долг в Республике Афганистан;

- членов многодетных семей, отнесенных к данной категории в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23 января 2024 года № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей»;

- престарелых граждан, рожденных до 1941 года включительно;

- членов семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации при выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, мобилизованных лиц, участников добровольческих формирований;

- муниципальные бюджетные и казенные учреждения Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района, муниципального образования Тихорецкий район в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

в размере 50 % начисленной суммы:

- граждан, достигших 70-летнего возраста, рожденных позднее 1941 года.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктами 6 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.Освободить от уплаты земельного налога муниципальные бюджетные и казенные учреждения, муниципальные унитарные предприятия, расположенные на территории Еримизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и предприятия функций.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктом 6 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ».

8. Общему отделу администрации Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района (Расаднева Т.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет3.Направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

9. Направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Еремизино-Борисовского

сельского поселения

Тихорецкого района В.И. Куликов