



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕРЕМИЗИНО-БОРИСОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

от 28.01.2015

№ 4

станция Еремизино-Борисовская

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для расчета размеров социальных выплат, предоставляемых отдельным категориям граждан Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы», постановляю:

1. Определить средний размер рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Еремизино-Борисовскому сельскому поселению Тихорецкого района на 2015 год по следующей формуле:

$$РПС = (Ц_{ср} + СМ) * 0,92 / 2 * K_{дефл}, \text{ где}$$

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на планируемый квартал;

$Ц_{ср}$ - средняя рыночная цена 1 квадратного метра общей площади жилого помещения (определяется как среднее арифметическое значение стоимости жилья с учетом вида недвижимости, места положения, конструктивных характеристик, количество комнат, благоустройства).

СМ - сведения мониторинга рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на дату отчетного периода, предшествующую расчетному периоду, определяемые Министерством регионального развития Российской Федерации;

0,92 - коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя, направленную на оплату услуг риэлторов, нотариусов, государственных пошлин и других затрат, связанных с государственной регистрацией сделок с недвижимостью;

$K_{дефл}$ - прогнозируемый коэффициент дефлятор

2. Установить средний размер рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Еремизино-Борисовскому

сельскому поселению Тихорецкого района в размере 24684 (двадцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля.

3.Общему отделу администрации Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района (Астрецова):

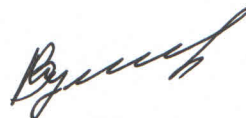
3.1.Организовать размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

4.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5.Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Еремизино-Борисовского
сельского поселения
Тихорецкого района



В.И.Куликов