



**СОВЕТ ЕРЕМИЗИНО-БОРИСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 27.11.2019

№ 11

станция Еремизино-Борисовская

**О внесении изменений в решение Совета Еремизино-Борисовского
сельского поселения Тихорецкого района от 23 ноября 2018 года № 167
«Об установлении земельного налога в Еремизино-Борисовском сельском
поселении Тихорецкого района»**

На основании Федерального закона от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Устава Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района Совет Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района от 23 ноября 2018 года № 167 «Об установлении земельного налога в Еремизино-Борисовском сельском поселении Тихорецкого района» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить на территории Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		

2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, занятые индивидуальным жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,15
2.3.		Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
2.4.		Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,15
2.5.		Земельные участки, ограниченные в	0,3

		обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	
2.6.		Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества	0,3
3.	Прочие земли		1,5»

1.2.Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2.Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».

1.3.Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3.Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу) налогоплательщиками-организациями исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 НК РФ.».

1.4.Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

1.5.Пункт 7 исключить.

2.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Тихорецкие вести» и размещению на официальном сайте Еремизино-Борисовского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года, исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

4.Подпункты 1.1, 1.4, абзац второй подпункта 1.3 пункта 1 вступают в

силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

5. Подпункт 1.2 пункта 1 вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Глава Еремизино-Борисовского сельского поселения
Тихорецкого района

 В.И.Куликов